

¿CÓMO PODEMOS MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LAS Y LOS TEMUQUENSES?





# ¿Cómo podemos mejorar la calidad de vida de las y los temuquenses?

**Esta fue la pregunta que le hicimos a un grupo de autoridades y líderes de opinión de la capital regional, en el marco de un nuevo aniversario de Temuco –el número 142-. Queremos aportar a la construcción de una visión común a partir de la realidad local y de los problemas y desafíos que surgen de cara al futuro, porque estamos convencidos que Temuco puede ser una ciudad con mejor calidad de vida y ofrecer una amplia gama de servicios y oportunidades para satisfacer las necesidades de sus habitantes.**

**José Esteban Martabid Crutchik,  
Gerente General de Empresas Martabid:**

“Temuco hoy cumple 142 años y Empresas Martabid está presente en su crecimiento, aportando en la mejora de la calidad de vida de sus habitantes desde el desarrollo inmobiliario.

Chile cuenta con un déficit habitacional importante que se ha acrecentado con el estallido social, la pandemia, el alza de precios materiales, bancos más restrictivos, entre otros.

La capital regional no es ajena a esta realidad y es por eso que contribuimos de manera significativa a la reducción de esta brecha, especialmente en la zona sur, donde ejecutamos obras privadas y en alianza con el Ministerio de Vivienda.

En esta línea y para seguir aportando al Plan de Emergencia Habitacional y la mejora en la calidad de vida de los habitantes de Temuco, nos preocupamos de desarrollar y poner en marcha un concepto de barrio integral, seguros, conectados, con áreas verdes, servicios y sobre todo

amigables con el medio ambiente a través de la industrialización de las viviendas, entregando a cada familia el hogar que merecen.

En Temuco construimos un polo urbano - “Los Fundadores” - un pulmón verde dentro de la ciudad, con una avenida de doble calzada y estándar de primer nivel.

Trabajamos para que las familias de Temuco, la Araucanía y Chile tengan su propio hogar y disfruten la experiencia de habitarlo”.



**Luis Felipe de la Maza, Gerente de Explotación  
Ruta de La Araucanía, Soc. Concesionaria S.A.:**

“Quienes habitan la capital regional reconocen en Temuco un lugar que permite mantener una buena calidad de vida, pero que tiene grandes oportunidades de mejora.

El crecimiento habitacional y la demanda por espacios que permitan el encuentro de las comunidades se han transformado en importantes desafíos que se pueden enfrentar de mejor forma a través de alianzas entre diferentes actores, tanto públicos como privados, de forma sostenible y proactiva en el tiempo.

Para nosotros generar conexiones que inspiren es la clave para el desarrollo de nuestros proyectos y Temuco también puede hacerlo. Desde nuestra mirada, potenciar su desarrollo de infraestructura vial que conecte de mejor forma a la ciudad abrirá nuevas oportunidades a sus habitantes, a las pequeñas y grandes empresas, a los productores agrícolas y las áreas de servicio que conviven en este ecosistema.

Por otra parte, es urgente insistir en las tareas pendientes en materia medioambiental, desde el punto de vista de la disminución de emisiones de contaminantes en la atmósfera y el buen aprovechamiento de los recursos. Para esto, la educación es la clave, así como también la innovación que de forma compartida se puedan desarrollar en esta materia.

Respetar, reconocer y valorar a los diferentes grupos de interés e incorporarlos al modelo de gestión de diferentes iniciativas permitirá formular el compromiso de cada uno de ellos, de manera de entregarle mayor valor y pertinencia a los proyectos de futuro que Temuco necesita. Desde Ruta de La Araucanía aspiramos a aportar allí, siendo parte de conversaciones que movilicen el desarrollo de Temuco y las localidades en las que operamos”.



**Rodrigo Infante, Gerente General Clínica Alemana Temuco:**

“Hablar de innovación muchas veces está ligado solo al uso de nuevas tecnologías, pero no necesariamente significa eso. Para nosotros como Clínica Alemana Temuco significa hacer las cosas bien en todo ámbito del área salud.

Es por ello, que trabajamos convencidos que un aporte a la calidad de vida de los temuquenses es lograr esa conexión con nuestros pacientes, convenciéndolos que lo ideal es la ausencia de enfermedad, y esto se logra en su gran mayoría, con estilos de vida saludables y tratando cualquier patología en sus inicios y a tiempo. También es relevante contar con tecnología innovadora y de primer nivel, con equipos humanos altamente calificados que logren transmitir tranquilidad y seguridad a nuestros pacientes.

Esta es una labor que todos los que trabajamos en el área de la salud, ya sea público o privada debemos fomentar por el bien común de las personas, para así lograr darles una mejor calidad de vida”.



**José Torga, Gerente Regional de Aguas Araucanía:**

“Como compañía creemos que es fundamental que la autoridad mantenga la iniciativa y liderazgo de la planificación territorial de la comuna. Actualmente cientos de familias buscan una solución habitacional definitiva y su legítima aspiración debe compatibilizarse con el interés de los vecinos que quieren mantener el orden y la calidad de vida de sus barrios.

En este escenario, resulta clave la coordinación y gestión que diversos estamentos públicos y privados realicen para que Temuco crezca de manera orgánica y sustentable. Aguas Araucanía mantiene un compromiso férreo con el desarrollo de las ciudades donde está presente. Solo en Temuco atendemos a más de 96 mil familias y hemos siempre estado disponibles para apoyar las iniciativas de crecimiento.

Nuestros focos de inversión hoy, no solo se han centrado en asegurar la continuidad del agua en un período de crítico de déficit hídrico, sino también hemos asumido las urgentes demandas de servicio que están fuera de nuestro territorio operacional. Con la confianza en el trabajo mancomunado que impulsemos junto a las autoridades locales, en este nuevo aniversario de Temuco, reafirmamos nuestro compromiso con el desarrollo sostenible del entorno y con el bienestar de cada uno de quienes vivimos en esta ciudad”.



# Belmonte

TEMUCO

SAN MARTÍN 473, TEMUCO

[martabid.cl](http://martabid.cl)

Empresas Martabid felicita a la ciudad de **Temuco** en su aniversario **142**.

*Queremos seguir contribuyendo a su crecimiento y desarrollo.*

**MARTABID**  
EMPRESAS



EDIFICIO  
SANGERS

SANGERS 1191, TEMUCO

[baluart.cl](http://baluart.cl)